



Stellenausschreibung

Im Südwesten des Bundeslandes Sachsen-Anhalt gelegen, verfügt der Landkreis Harz über großes wirtschaftliches, touristisches sowie wissenschaftliches und kulturelles Potential. Hier verbindet sich intakte Natur mit moderner Infrastruktur, sodass ein ebenso hoher Lebens- wie Freizeitwert geboten werden kann. Die Kreisverwaltung nimmt als öffentliches Dienstleistungsunternehmen vielfältige Aufgaben wahr.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist im Bauordnungsamt die Stelle

Sachgebietsleiter Bautechnisches Bürgeramt/Bauaufsicht (m/w/d)

auf Dauer zu besetzen. Es handelt sich um eine Vollzeitstelle, die nach der Entgeltgruppe 11 TVöD/VKA bzw. nach der Besoldungsgruppe A 12 LBesG LSA bewertet ist. Bei Einstellung als Tarifbeschäftigter erfolgt eine individuelle Stufenzuordnung unter Berücksichtigung bereits erworbener Stufen, unabhängig davon ist eine Zuordnung bis zur Stufe 4 möglich. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit der Zahlung einer übertariflichen Zulage. Der Einsatzort ist Halberstadt.

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Wahrnehmung der Dienst- und Fachaufsicht für die unmittelbar unterstellten Mitarbeiter, u.a. durch Koordination, Gestaltung und Kontrolle der Arbeitsstrukturen, der Arbeitsprozesse und des Arbeitsablaufs
- Vorgabe von Schwerpunkten, Erarbeitung von Grundsatzentscheidungen und fachliche Anleitung, z. B. Erarbeitung von Richtlinien für den zuständigen Aufgabenbereich
- Mitwirkung bei der Planung und Umsetzung von baulichen Investitionsmaßnahmen im Landkreis Harz
- Entscheidungen von grundsätzlichen, besonders schwierigen bauordnungsrechtlichen und seilbahnrechtlichen Fragen
- Beratung der Bürger, der am Bau Beteiligten sowie der Gemeinden in besonders schwierigen oder grundsätzlichen Fällen zu seilbahnrechtlichen Fragen, Angelegenheiten des Verwaltungsschutzes sowie im Rahmen der hoheitlichen Verwaltungstätigkeit
- sachgebietsbezogene Zuarbeit in Widerspruchs- und Klageverfahren

Ihr Profil:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Bachelorstudium der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder in einer vergleichbaren ingenieurtechnischen Fachrichtung oder
- die Befähigung für die Laufbahn des technischen Verwaltungsdienstes der Fachrichtung Städtebau oder Stadtbauplanung der Laufbahngruppe 2, erstes Einstiegsamt (mit Vorbereitungsdienst) oder
- die Befähigung für die Laufbahn des Landesplanungsdienstes der Laufbahngruppe 2, erstes Einstiegsamt (ohne Vorbereitungsdienst) durch einen erfolgreich abgeschlossenen Bachelorstudiengang der Fachrichtung Bauingenieurwesen

Erwartet werden:

- sehr gute Kenntnisse und Berufserfahrung im öffentlichen Baurecht und der Bauplanung
- gute Beurteilungskennntnisse in der Bauphysik, der Tragwerksplanung und im Brandschutz



- selbstständiges und verantwortungsbewusstes Handeln, persönliches Engagement sowie Teamfähigkeit
- Zuverlässigkeit und Belastbarkeit
- Kommunikationsfähigkeit und sicheres Auftreten, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Bereitschaft zu Weiterbildungen
- sicherer Umgang mit MS Office-Anwendungen
- Führerschein Klasse B sowie Bereitschaft, den eigenen Pkw für dienstliche Zwecke zu nutzen

Wünschenswert sind:

- Erfahrung in der Führung von Mitarbeitern
- Kenntnisse im Bauordnungsrecht und Bauplanungsrecht

Zudem ist die Teilnahme am vom Landkreis vorgehaltenen Rufbereitschaftsdienst gegen entsprechende Vergütung/Freizeitausgleich wünschenswert sowie die Bereitschaft zur Mitwirkung gemäß § 8 (1) KatSG-LSA beim Katastrophenschutzstab des Landkreises Harz. Notwendige Fortbildungen werden angeboten.

Ihre Perspektiven:

- tarif- bzw. besoldungsgerechte Bezahlung/Alimentation
- leistungsorientiertes Entgelt sowie zusätzliche Altersversorgung für Tarifbeschäftigte
- Jahressonderzahlung, Umwandlung in Urlaub bei Tarifbeschäftigten möglich
- Urlaub: 30 Arbeitstage jährlich
- wöchentliche Arbeitszeit: 39 Stunden bei Tarifbeschäftigten und 40 Stunden bei Beamten
- Möglichkeit des Fahrradleasings für Tarifbeschäftigte
- Teilnahme am Betrieblichen Gesundheitsmanagement
- Vereinbarkeit von Beruf, Familie und Freizeit durch flexible Arbeitszeitmodelle, mobiles Arbeiten/ Homeoffice, Teilzeitbeschäftigung
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten im Rahmen der Personalentwicklung
- freundliche und wertschätzende Arbeitsatmosphäre
- bei Erfüllung der beamtenrechtlichen Voraussetzungen ist eine Verbeamtung möglich

Hinweise:

Die Landkreisverwaltung sieht sich der Gleichstellung von schwerbehinderten und nicht schwerbehinderten Beschäftigten in besonderer Weise verpflichtet und begrüßt deshalb Bewerbungen schwerbehinderter Menschen.

Für fachliche Fragen steht Ihnen der Dezernent für Investitionen und Genehmigungsverwaltung, Dr. Schönhardt, unter 03941 5970-5527 zur Verfügung.

Sie bringen die Voraussetzungen mit und sind an dieser Tätigkeit interessiert? Dann **bewerben Sie sich** bitte inklusive Ihrer aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (lückenloser Lebenslauf, Tätigkeitsnachweise, Nachweise der Bildungs- und Berufsabschlüsse sowie qualifizierte Zeugnisse) [über das Onlinebewerbungsverfahren Interamt.de](https://www.interamt.de).

Die Stellenbesetzungsverfahren werden ausschließlich über dieses Online-Bewerbungsverfahren durchgeführt. Daher werden nur vollständige und aussagefähige Bewerbungsunterlagen über Interamt.de in das Stellenbesetzungsverfahren einbezogen.

Es wird darauf hingewiesen, dass alle Benachrichtigungen per E-Mail über INTERAMT erfolgen. Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung und dem Auswahlverfahren entstehen, werden nicht erstattet. Weiterhin werden die Bewerberinnen und Bewerber darauf hingewiesen, dass ihre personenbezogenen Daten im Rahmen der Bewerbung erhoben werden. Nähere Informationen zum Datenschutz, über den Landkreis Harz und die Kreisverwaltung finden Sie im Internet unter www.kreis-hz.de (Job & Karriere).

