

Mietbescheinigung

(vom Vermieter oder Wohnungsverwalter auszufüllen)

Hiermit wird bestätigt, dass

Name, Vorname des Mieters/der Mieterin	PLZ, Ort, Straße, Hausnummer
--	------------------------------

eine Wohnung im

<input type="checkbox"/>					
Erdgeschoss	Obergeschoss	Dachgeschoss	rechts	Mitte	links

als Hauptmieter Untermieter bewohnt bzw. bewohnen kann.

- Die Mieterin/der Mieter ist nicht mit mir verwandt.
 Die Mieterin/der Mieter ist mit mir wie folgt verwandt.

Die Wohnung wurde von dem derzeitigen Mieter bezogen am _____

Anzahl der Personen im Haushalt: _____

Gesamtwohnfläche: _____ m² (Haus)

Wohnfläche: _____ m² (Wohnung), davon _____ m² Balkon.

Zustand des Hauses

Mauerwerk

- wärmegeädämmtes Mauerwerk
 normales Mauerwerk
 zusätzlich feuchte Wände

- vollunterkellert: ja nein
 teilunterkellert: ja nein
 unter der vermieteten Wohnung befindet sich eine beheizte Wohnung bzw. beheizter Keller: ja nein

Dach

- mit Wärmeisolierung
 ohne Wärmeisolierung

Fenster

- mit Isolierglas
 ohne Isolierglas
 undicht, reparaturbedürftig

Fußboden

- mit Wärmeisolierung
 ohne Wärmeisolierung

Ausstattung

- Ofenheizung
 Außen-WC Innen-WC Dusche/Badewanne

Sonstiges

- Einzelhaus freistehend und an ungeschützter Stelle
 Einzelhaus freistehend aber an geschützter Stelle
 Doppelhaushälfte
 Reihenhaus

Heizungsart

- Heizöl Gas Fernwärme Flüssiggas
 Kohle Holz Sonstiges _____

Warmwasseraufbereitung

- zentral mit Heizungsanlage dezentral durch gesonderte Vorrichtung (z.B. Durchlauferhitzer, Boiler etc.)

Bitte die Rückseite ausfüllen!

Die monatliche Gesamtmiete beträgt: _____ Euro, seit (Datum) _____.

Aufschlüsselung der Kosten:

In der Gesamtmiete sind enthalten:

Angaben in EURO

Grundmiete

Betriebskosten insgesamt (ohne Heizkosten)

Grundsteuer

Wasserversorgung (Wassergeld)

Müllabfuhr

Straßenreinigung/Schneeräumung

Entwässerung (Kanalgebühren)

Flurbeleuchtung, Außenbeleuchtung

Hausreinigung

Schornstiefegerrechnung

Hauswart

Gemeinschaftsantenne

Heizungswartung

Vergütung für Möblierung

vollmöbliert nein ja _____

teilmöbliert nein ja _____

Vergütung für Garage / Stellplatz

Sonstiges _____

Sonstiges _____

Heizkosten insgesamt

Miete insgesamt _____

Bestehen Mietschulden?

nein ja, in Höhe von _____

für den Zeitraum _____

Ort, Datum, Unterschrift des Vermieters